



พระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์
ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : ภายในเดือน มกราคม

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : ก่อนวันที่ 1 เมษายน

แจ้งประเมินให้แก่ผู้เสียภาษี : ภายในเดือน เมษายน

ชำระภาษีตามแบบแจ้งภาษีประเมิน : ภายในเดือน มิถุนายน

ผ่อนชำระภาษี : มิถุนายน - สิงหาคม

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภาษีภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระภาษีเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ค่าดอกเบี้ยที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี่ยงปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สินหายทอดตลาด
ระงับการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดิน

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) : มกราคม - มีนาคม

ระยะเวลาการชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด : เพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด : เพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯ และชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ม.)

ประเภท 1 ด้านเดียว	↑	(ก) ช้อความ เครื่องปั้นดินเผา	10
		(ข) ช้อความ ไม้ เครื่องปั้นดินเผา	5
ประเภท 2 ด้านเดียวหรือสองด้าน ภาพเคลื่อนไหว	↑	(ก) ช้อความ เครื่องปั้นดินเผา	52
		(ข) ช้อความ ไม้ เครื่องปั้นดินเผา	28
ประเภท 3 ไม่ติดผนัง ด้านเดียวหรือสองด้าน	↑	(ก) ช้อความ เครื่องปั้นดินเผา	52
		(ข) ช้อความ ไม้ เครื่องปั้นดินเผา	50

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง ฝ่ายจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนาอำเภอเมืองจังหวัดชุมพร โทร.077-510821 ต่อ 103